

All'Ufficio Tributi
CITTA' DI
CAMPODARSEGO

**DICHIARAZIONE RESA AI FINI IMU PER IMMOBILE POSSEDUTO DA CITTADINO
PENSIONATO IN REGIME DI CONVENZIONE INTERNAZIONALE
(Art. 1 comma 48 Legge 178/2020)**

Il sottoscritto/a _____
Comune (o Stato estero) di nascita _____ Prov. _____ data di nascita ____/____/____
C.F. _____ Stato Estero di residenza _____
indirizzo _____ e-mail _____ Tel. _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 nel caso di dichiarazioni false o mendaci, ai sensi degli artt. 75 e 76 del medesimo Decreto, in qualità di:

proprietario usufruttuario

delle seguenti unità immobiliari:

INDIRIZZO UNITÀ IMMOBILIARE	ESTREMI CATASTALI (foglio-mappale-sub)	RENDITA	% POSS.	CAT. CATASTALE
				A/_____
				C/2
				C/6

CONSIDERATO

1. che ai fini IMU a partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata secondo quanto previsto dalla vigente normativa

DICHIARA

- di essere soggetto non residente nel territorio dello Stato italiano;
- di essere titolare di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia e precisamente _____
- di essere pensionato nella nazione di residenza: _____
- che l'immobile sopra descritto non è locato o concesso in comodato.
- che l'immobile è l'unico posseduto in Italia oggetto del sopra descritto beneficio.

ALLEGATI:

- 1) fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità ;
- 2) prova documentale della pensione estera.

Luogo e data, _____

IL DICHIARANTE _____

Modalità di invio:

la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà può essere presentata:

- a mezzo raccomandata all'indirizzo del Comune di Campodarsego – Piazza Europa n.1- 35011 Campodarsego (PD);
- a mezzo posta elettronica certificata: campodarsego.pd@cert.ip-veneto.net ;
- direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Campodarsego.

LEGGE 178/2020, articolo 1 comma 48, modificata dall'art.1, comma 743, della Legge 234/2021- legge di bilancio 2022 limitatamente all'anno 2022 è ridotta al 37,5 per cento l'IMU relativa ad una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia. Ciò significa che mentre nel 2021 per tali soggetti la riduzione d'imposta era pari al 50%, nel 2022 essa sale al 62,5%.

Legge 178/2020, articolo 1 comma 48.

A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura della metà e la tassa sui rifiuti avente natura di tributo o la tariffa sui rifiuti avente natura di corrispettivo, di cui, rispettivamente, al comma 639 e al comma 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è dovuta in misura ridotta di due terzi.