



Città di Campodarsego

Ufficio Tributi

Piazza Europa, 1 - 35011 Campodarsego (Padova)
Codice Fiscale 80008910285 - Partita IVA 00648960284

INFORMATIVA IMU - TASI ANNO 2019

Per l'anno di imposta 2019 non ci sono variazioni rispetto all'anno 2018, come evidenziato nello schema seguente:

	Esenzioni	Immobili soggetti all'imposta
IMU	1) abitazione principale e pertinenze , escluse cat. A/1, A/8 e A/9 che continuano a versare il tributo; 2) terreni agricoli condotti da coltivatori diretti e I.A.P. iscritti nella previdenza agricola; 3) fabbricati rurali .	1) Fabbricati industriali (gruppo D) ; 2) Immobili di categoria catastale A, B e C, compresi i comodati d'uso di abitazione che godono dell'agevolazione prevista dalla legge ; 3) Terreni agricoli di proprietà di soggetti diversi da coltivatori diretti o imprenditori agricoli I.A.P.; 4) Aree fabbricabili ; 5) Fabbricati posseduti da soggetti iscritti AIRE .
TASI	1) esenzione dell'abitazione principale e pertinenze .	1) Fabbricati appartenenti alle categorie catastali A,B e C ; 2) Fabbricati rurali (immobili categoria D10); 3) Fabbricati destinati alla vendita (cd. "beni merce") a norma dell'art. 14 Legge 208 del 28/12/2015; 4) Fabbricati industriali (gruppo D) con ripartizione a carico del proprietario (70%) ed a carico occupante (30%).

ALIQUOTE IMU (per cento) – (cod.tributo)

0,0%	Abitazione principale e pertinenze (cod.3912)
0,4%	Abit. Princ. (cat A1,A8,A9) e sue pertinenze (cod 3912)
0,0%	Terreni agricoli coltivatori diretti (cod.3914)
0,76%	Terreni agricoli non coltivatori (cod 3914)
0,76%	Aree edificabili (cod 3916)
0,0%	Fabbricati rurali (cod.3913)
0,76%	Altri fabbricati (cod 3918)
0,76%	Gruppo D (Stato) (cod 3925)

ALIQUOTE TASI (per cento) - (cod.tributo)

0,0%	Abitazione principale e sue pertinenze (cod.3958)
0,10%	Abitaz.principale (Cat A1/A8/A9) e sue pertinenze (cod 3958)
0,10%	Fabbricati rurali (cod. 3959)
0,0%	Aree Edificabili
0,10%	Immobili cat. A10 (nota 1) (cod 3961)
0,10%	Immobili cat. C1/C3/C4/C5 (nota 1) (cod 3961)
0,10%	Beni Merce (cod.3961)
0,10%	Immobili cat. D (nota1) (cod 3961)

Nota1: per i fabb. Gruppo A-C-D la TASI, nel caso di locazione, dovrà essere ripartita come segue.:

* 70% a carico del proprietario; * 30% a carico dell'occupante;
con presentazione della DICHIARAZIONE TASI

Con l'occasione precisiamo che:

- per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;
- per i comodati d'uso di abitazioni concesse a parenti linea retta (genitori-figli) si invita a verificare nell'informativa pubblicata nel sito le condizioni previste dalla legge al fine della riduzione del 50% del valore imponibile;
- nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza anagrafica in immobili diversi situati nello stesso comune, le agevolazioni per abitazione principale in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile (D.L. 201/2011);
- le aliquote e le detrazioni per l'IMU e la TASI, valevoli per l'anno 2019, approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 29/12/2018, sono rimaste invariate rispetto agli anni 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018;
- il pagamento dell'imposta dovuta potrà essere effettuato, **mediante modello F24**, presso qualsiasi ufficio postale, bancario, tabaccherie convenzionate, **entro e non oltre la scadenza del 17 GIUGNO e del 16 DICEMBRE**;
- in caso di mancato versamento dei tributi alle scadenze previste, al fine di sanare la situazione dell'omesso versamento e non incorrere nell'avviso di accertamento che comporta una sanzione del 30%, è possibile ricorrere all'istituto del ravvedimento operoso che prevede l'applicazione di una sanzione significativamente ridotta.

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari
Dott.ssa Elena Ambrosi

Orario ricevimento Ufficio Tributi	Contatti	WEB
SOLO SU APPUNTAMENTO	Tel. 049/9299818-816	Sito: www.comune.campodarsego.pd.it Email: tributi@comune.campodarsego.pd.it

